ГЛАВА КРИВОНОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 декабря 2023 года № 4

с. Кривоносово

О назначении публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 года № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области», решением Совета народных депутатов Кривоносовского сельского поселения от 28.12.2020 г. № 21 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Кривоносовского сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области», Уставом Кривоносовского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Вынести на публичные слушания проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (приложение 1).

2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» на 15.01.2024 г.,

для жителей села Кривоносово 15.01.2024 года в 10.00 ч. в администрации Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Кривоносово, ул. Мира, 37;

для жителей хутора Крамаренков 15.01.2024 года в 14.00 ч. в администрации Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Кривоносово, ул. Мира, 37;

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Кривоносово, ул. Мира, 37.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«**Оповещение о проведении публичных слушаний.**

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 27.12.2023 г. по 15.01.2024 г., выносится проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Кривоносово, ул. Мира, 37;

3. Экспозиция открыта с 27.12.2023 г. по 15.01.2024 г.

4. Время работы экспозиции: с 8.00 ч. до 16.00 ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или)

разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей

экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 27.12.2023 г. по 15.01.2024 г. с 8.00 ч. до 16.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 15.01.2024 года

для жителей села Кривоносово 15.01.2024 года в 10.00 ч. в администрации Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Кривоносово, ул. Мира, 37;

для жителей хутора Крамаренков 15.01.2024 года в 14.00 ч. в администрации Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Кривоносово, ул. Мира, 37;

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

1. Ю.В. Белашов - глава Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;

2. С.А. Поддубная – ведущий специалист администрации Кривоносовского сельского поселения, секретарь;

3. С.Н. Сайков – директор МКУ Россошанского муниципального района «Центр территориального развития», член комиссии;

4. Е.Ю. Данько - старший инспектор администрации Кривоносовского сельского поселения, член комиссии;

5. И.П. Кривоносова - депутат Совета народных депутатов Кривоносовского сельского поселения, член комиссии;

6. М.Н. Чубов - депутат Совета народных депутатов Кривоносовского сельского поселения, член комиссии;

7. О.А. Котова - депутат Совета народных депутатов Кривоносовского сельского поселения, член комиссии;

6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» согласно приложению 2.

7. Обнародовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Кривоносовского сельского поселения.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кривоносовского

сельского поселения Ю.В. Белашов

Приложение 1

к постановлению главы

Кривоносовского сельского поселения № 4

от 27.12.2023г.

 ПРОЕКТ

**МИНИСТЕРСТВО**

**АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки  
Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального**

**района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании

градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами

государственной власти Воронежской области», постановлением

Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 10.11.2023 № 45-01-04/1093 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и

застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского

муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о

№

результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

от №

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства

Воронежской области от 29.12.2020 № 45-01-04/1166 «Об утверждении правил землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 07.04.2022 № 45-01-04/306) следующие изменения:

1. В преамбуле приказа слова «Положения о департаменте»

заменить словами «Положения о министерстве».

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на

заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.».

1. В правилах землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области (далее - Правила):
2. В пункте 1 раздела 1 части I Правил и далее по тексту слово «департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министерства» в соответствующем падеже.
3. В таблице подпункта 1 пункта 21 части III Правил:
4. Строку 18 удалить.
5. После строки 35 дополнить строкой 36 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **36** | **13.1** | **Ведение** | **100** | **4500** | **0%** | **не подлежат установлению** |
|  |  | **огородничества** |  |  |  |  |

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.

Министр архитектуры и градостроительства

Воронежской области А.А. Еренков

Приложение 2

к постановлению главы

Кривоносовского сельского поселения № 4 от 27.12.2023г.

Порядок

Направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (далее – проект Правил землепользования и застройки), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (далее – Комиссия) свои предложения.

- Предложения по проекту правил землепользования и застройки направляется по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: 396645 Воронежская область, Россошанский район, с. Кривоносово, ул. Мира, д.37 или по электронной почте на адрес: adm.krivonos@yandex.ru в срок до 15.01.2024 года

2. Предложения по проекту правил землепользования и застройки должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту правил землепользования и застройки могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы, возврату не подлежат.

4. Предложения по проекту правил землепользования и застройки, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил землепользования и застройки, Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту правил землепользования и застройки, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.